



# THE RESORT

## SCHEIBLHOFER WEIN-WELLNESS-ERLEBNIS-RESORT: EINE ERFOLGSGESCHICHTE FÜR DIE GESAMTE REGION

Hotelprojekt in einer **national & international bedeutenden Dimension**

- **118** Zimmer
- **120** neu geschaffene Arbeitsplätze
- **84.123 m<sup>2</sup>** Gesamt-Areal
- Moderner Luxus in höchster Qualität
- Einzigartige, nachhaltige Architektur
- **Ca. 4.000 m<sup>2</sup>** Spa-Bereich

Bedeutende **regionale Wertschöpfung** - Mehrwert für Gemeinde und gesamte Region

- **Große finanzielle Investition in die Region** (Investition im achtstelligen Bereich)
- Bevorzugte **Beauftragung regionaler Unternehmen** im Zuge des Baus und Betriebs
- **Job-Motor:** Schaffung von rund **120 Arbeitsplätzen**
- Steigerung der **Nächtigungszahlen um bis zu 50.000 pro Jahr**
- **Synergie-Effekte** zu bestehenden Betrieben
  - u. a. „benachbarte“ Wein- und Gastronomiebetriebe
  - regionale Produzenten
  - Andauer Badensee u.v.m.
- Gastronomie- und Unterhaltungsangebot für (Hotel-externe) regionale Gäste

Große **internationale (mediale) Aufmerksamkeit für die Region**

- Bisher **über 100 Presseberichte** zu Hotelprojekt
- Erwähnung in regionalen, **nationalen und internationalen Medien**
- **Konzept** in der geplanten Ausprägung **einzigartig in Europa** -> Internationale Aufmerksamkeit für Andau anlässlich des Hotelprojekts